



REPUBBLICA ITALIANA

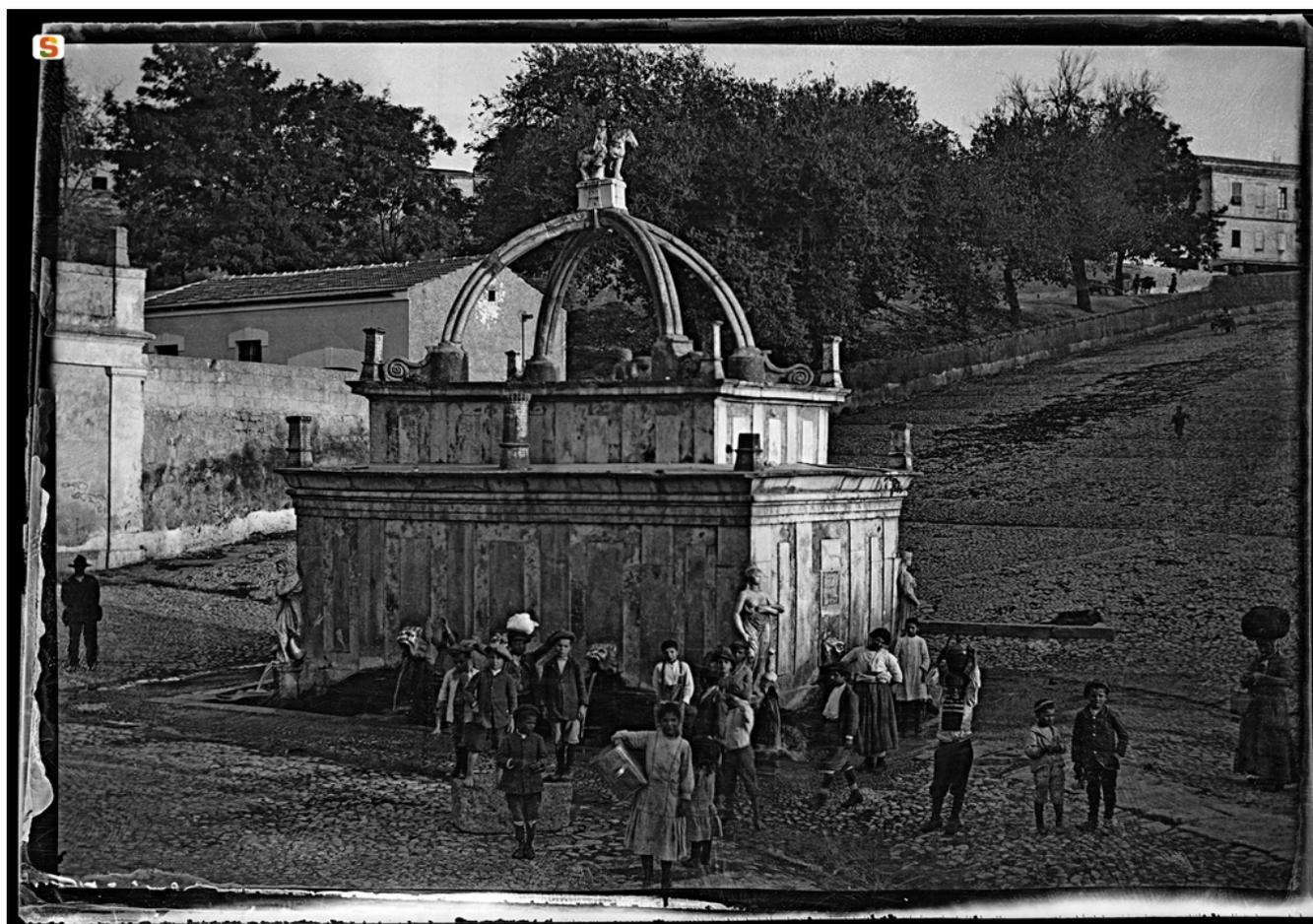
BOLLETTINO UFFICIALE

DELLA REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

Cagliari, giovedì 16 giugno 2022

Parte III

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE: Presidenza della Regione – Viale Trento 69 09123 CAGLIARI
Tel. 070 6061 – Sito Internet: <http://buras.regione.sardegna.it/> – e-mail: pres.buras@regione.sardegna.it



Autore: Max Leopold Wagner

Sassari, fontana del Rosello

SOMMARIO

Indice.....2

PARTE TERZA

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà.....4

Amministrativi

Appalti e gare.....5

Concorsi e selezioni.....12

Espropriazioni e servitù.....12

Piani urbanistici paesistici e territoriali.....13

Indice

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Giovanna Goddi

Notificazione per pubblici proclami.....pag. 4

Avv. Antonietta Sogos

del 25 maggio 2022

Atto di citazione da notificarsi nelle forme ordinarie e per pubblici proclami Tribunale di Oristano.....pag. 4

Amministrativi

Appalti e gare

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza Servizio forniture e servizi

CIG: 8589600 - Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sette lotti, per l'affidamento della fornitura di indumenti da lavoro e DPI per l'attività forestale, destinati al personale dell'Agenzia Forestas Gara ANAC: 8589600.....pag. 5

CIG: 8589570 - Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sei lotti, per l'affidamento della fornitura di dispositivi di protezione individuali per l'attività di lotta agli incendi boschivi, destinati al personale dell'Agenzia Forestas. Gara ANAC: 8589570.....pag. 8

CIG: 92485164D7; 9248526D15; 9248778D0A; 49248948955; 9249301CA2; 9249325074; 9249343F4A; 9249358BAC; 92493683EF; 9249382F79

.....pag. 12

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, suddivisa in dieci lotti, per l'affidamento, a corpo e a misura, per anni tre, del servizio di manutenzione dei mezzi navali del corpo forestale e di vigilanza ambientale. Lotto 1 CIG: 92485164D7, Lotto 2 CIG: 9248526D15, Lotto 3 CIG: 9248778D0A, Lotto 4 CIG: 9248948955, Lotto 5 CIG: 9249301CA2, Lotto 6 CIG: 9249325074, Lotto 7 CIG: 9249343F4A, Lotto 8 CIG: 9249358BAC, Lotto 9 CIG: 92493683EF, Lotto 10 CIG: 9249382F79. Gara n. 8580611.....pag. 12

Concorsi e selezioni

AGRIS SARDEGNA - Agenzia per la ricerca in agricoltura

Concorso pubblico per l'assunzione a tempo pieno e determinato, per la durata di 6 mesi, di n. 1 Funzionario Tecnico Ricercatore, della categoria D – livello economico D1, nell'ambito del progetto di ricerca intitolato: "IDE Areste de Sardinna" (acronimo "IDE.A.S"), presso l'azienda Agris di Villasor – CUP B74119001840008 WBS AR19RE01.pag. 12

Espropriazioni e servitù

Comune di Selargius

Procedura espropriativa per realizzazione di n. 2 rotoarie e connessa viabilità complementare- autorizzazione al pagamento eredi Sanna Paolo F. 37 part. 1463-1465-1468 Loc. Is Corrias.....pag. 12

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Entrata in vigore della variante sostanziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Monserrato (Città metropolitana di Cagliari) avente ad oggetto "Ambiti interessati dai Piani di Zona e dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie - Area via dell'Argine."pag. 13

Comune di Arzachena

Variante non sostanziale al vigente P. di F. per ripristino di originaria destinazione agricola, ai sensi dell'art. 20-bis L.R. 45/89, di un'area ricadente in zona C/7 del vigente P. di F. in località Monticanaglia.....pag. 27

Comune di Bosa

Adozione Variante al Piano di Lottizzazione "HR Immobiliare srl" dell'area ubicata in Bosa in località "Santa Caterina" tra l'omonimo quartiere e la strada statale 129 bis, classificata come zona d'espansione C, sottozona C1 espansione interna.....pag. 27

Comune di Loiri Porto San Paolo

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.....pag. 27

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.....pag. 28

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.....pag. 28

"Non Variante" al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Approvazione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.....pag. 28

Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.....pag. 28

Variante Progetto Guida Comparto Cb1 - Petra Longa - Ai sensi dell'art. 21, della Legge Regionale n.45/1989.pag. 28

Comune di Macomer

Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - Agglomerati industriali di Tossilo e Bonu Trau.pag. 29

Variante al piano particolareggiato della zona "A".pag. 29

Comune di Samassi

Variante al Piano di Lottizzazione "Cuccuru Guventu - Comparto A" - Lotto n. 20.....pag. 30

Variante al Primo PEEP sito in Loc. Palazzu - Settore "C" – Lotti n. 14 e 15.....pag. 30

Variante al Piano di Lottizzazione "Cooperativa 2022"- Lotto n. 10.....pag. 30

Variante ai piani attuativi approvati e, se di iniziativa privata, convenzionati, per la modifica dei servizi connessi in residenziali.....pag. 30

Comune di San Teodoro

Adozione Piano Particolareggiato - Frazione Nuragheddu e San Teodoro Centro ("Aree Caratterizzate da Insediamenti Storici" - "Centri di Antica e Prima Formazione") – Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/06 Pubblicata in Buras n. 30 del 08/09/2006.....pag. 30

Comune di Selargius

Richiesta ai sensi del comma 2-ter dell'art. 11 della L.R. 23/1985, per cambio d'uso dei volumi connessi con la residenza in volumi abitativi del lotto n. 15 sito in Via Allende snc ricadente in zona urbanistica omogenea classificata C1_14.....pag. 31

Proposta di progetto per demolizione totale e ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare costituito da n 3 unità residenziali, ai sensi dell'art. 39, della L.R. n. 8/2015 e ss.mm.ii. - Via Calatafimi n. 1.....pag. 31

Comma 2-ter dell'art. 11 della L.R. 23/1985, cambio d'uso dei volumi connessi in volumi abitativi del lotto n 9 -via Gallura, 26 zona omogenea C1_39 P.R.U. Is Corrias UCR n 5 Comparto Sud. N.C.E.U al Fg 42 part. 193 Sub. 14.pag. 31

Variante planovolumetrica e Cambio di destinazione d'uso, ai sensi dell'art. 11 comma 2 bis della L.R. 23/85, da servizi strettamente connessi con la residenza (SSCR) in volumetria residenziale area edificabile sita in Via degli Iris, 13.....pag. 32

Comune di Siniscola

Riadozione Piano di lottizzazione del comparto C1L (EX C15) 5° Stralcio esecutivo presentato dalla Ditta Madeddu, Spocchia e più.....pag. 32

Parte terza

Giudiziari

Riconoscimenti di proprietà

Avv. Giovanna Goddi

Estratto Riconoscimento di proprietà Notificazione per pubblici proclami.

Tribunale Civile di Nuoro

Il Giudice del Tribunale di Nuoro in data 25/3/2022 ha autorizzato la notifica per pubblici proclami dell'atto di citazione con il quale Brundu Francesco, n. a Ozieri il 19/1/1992 C.F.: BRNFNC92A19G203Y dom.to in Nuoro, Via L. da Vinci n. 40, presso l'Avv. Giovanna Goddi, cita in giudizio: Donath Erna Marianne, n. in Germania il 1/8/1930, Ukema Ingenorg, n. in Germania il 18/8/1926, Sneider Reinhard n. in Germania il 26/06/1936, Ukema Heimut, n. in Germania il 5/12/1919, Glaser Anita n. in Germania il 08/11/1935 e i loro eredi e/o aventi causa, a comparire nanti il Tribunale di Nuoro, all'udienza del 20 dicembre 2022 ore di rito, con invito a costituirsi nel termine di venti giorni prima dell'udienza di comparizione indicata, ovvero di quella fissata dal giudice ai sensi dell'art. 168 bis c.p.c., nei modi e nelle forme di cui all'art. 166 c.p.c., con espresso avvertimento che in mancanza, incorreranno nelle preclusioni e decadenze previste dagli artt. 167 e 38 c.p.c., e si procederà in loro assenza e contumacia, per accertare e dichiarare Brundu Francesco unico ed esclusivo proprietario dei terreni siti in Comune di San Teodoro, loc. Costa Caddu e distinti al catasto terreni al foglio 24 mappali 66, 69, 72, 76, 77 e 105, a titolo di usucapione ex art 1146 cc per averli posseduti da oltre vent'anni, pacificamente, continuativamente e pubblicamente animo domini.

Nuoro, 26 maggio 2022

Avv. Giovanna Goddi

Avv. Antonietta Sogos

Riconoscimento di proprietà del 25 maggio 2022

Atto di citazione da notificarsi nelle forme ordinarie e per pubblici proclami Tribunale di Oristano.

Tribunale Civile di Oristano

Atto di citazione da notificarsi nelle forme ordinarie e
per pubblici proclami

Nell'interesse di Serra Delio nato ad Oristano il

21.10.1949, Cod. Fisc. SRRDLE49R21G113M, e Serra Livio nato ad Oristano il 24.05.1958, Cod. Fisc. SRRLVI58E24G113R, elettivamente domiciliati in Oristano alla Via G. Carducci n. 21 presso lo studio dell'Avv. Antonietta Sogos (Cod. Fisc. SGSNNT63L59C665K, che dichiara di voler ricevere le comunicazioni relative alla presente procedura all'indirizzo di posta elettronica certificata: avv.antoniettasogos@pec.it) che li rappresenta e difende in virtù di delega allegate al presente atto. Premesso: 1) i Sig.ri Serra Delio e Serra Livio hanno ereditato in ragione di ½ ciascuno dalla madre Serra Assunta e dal padre Serra Francesco Antonio un fabbricato sito nell'abitato di Oristano in Frazione di Massama edificato sul terreno distinto in catasto al F. 6 particella 621; 2) Serra Francesco Antonio e Serra Assunta al momento della morte erano proprietari dell'immobile sopra descritto per averlo posseduto da oltre vent'anni in maniera pubblica, pacifica ed ininterrotta, senza tuttavia che la proprietà per intervenuta usucapione fosse stata dichiarata con sentenza; 3) gli intestatari catastali ad impianto sono Cadeddu Stefania fu Salvatore, Serra Antonio fu Salvatore; Serra Francesco Antonio padre degli odierni attori; Serra Gaspare; Serra Giovanni fu Domenico Antonio, Serra Giuseppe Antonio; Serra Mario. 4) Come dallo scambio di corrispondenza intervenuto con il Comune di Oristano, non è stato possibile rintracciare i dati anagrafici e i conseguenti eredi di Cadeddu Stefania fu Salvatore, Serra Gaspare, Serra Mario e Serra Antonio fu Salvatore e Serra Giuseppe Antonio; 5) risulta invece deceduto Serra Giovanni Antonio che ha lasciato a succedergli Serra Domenico Faustino nato ad Oristano il 16.02.1949, Cod. Fisc. SRRDNO48B16G113G, residente in Oristano Massama Loc. Su Pedriaxiu snc; Serra Angelo Clemente nato ad Oristano il 06.04.1950, Cod. Fisc. SRRNLC50D06G113B, residente in Oristano Massama Loc. Su Pedriaxiu snc; Serra Maria Clelia deceduta che ha lasciato a succederle i figli Flore Paolo residente in Massama Via Principe Umberto n. 30 e Flore Stefano residente in Sili Via Isonzo n. 10; Serra Innocenzo Nicola deceduto che ha lasciato a succedergli Lai Daniela residente in Massama Oristano Via Casalini n. 42; Serra Sonia residente in Massama Oristano Via Casalini n. 42; Serra Silvia residente in Massama Oristano Via Casalini n. 42; Serra Marco; Serra Candido Natalino nato a Oristano il 27.12.1957, Cod. Fisc. SRRDDE57T27G113M, residente in Massama Loc. Su Pedriaxiu snc e Serra Ignazio Carmelino nato ad Oristano il 23.07.1965, Cod. Fisc. SRRGZC65L23G113L; 6) è interesse degli attori far dichiarare con sentenza l'intervenuta usucapione dell'immobile predetto avendo unito il loro possesso uti dominus a quello dei loro aventi causa; 7) il Tribunale di Oristano nella persona del Presidente Dott. Leopoldo Sciarrillo con provvedimento del 07.06.2022

ha autorizzato la notifica per pubblici proclami mediante pubblicazione nel bollettino ufficiale della Regione Sardegna e mediante affissione di copia dell'atto nel Comune di Oristano nonché la notifica nelle forme ordinarie a Serra Domenico Faustino, Serra Angelo e Serra Candido Natalino. Ha disposto inoltre la notifica al Sindaco del Comune di Oristano. Tutto ciò premesso, i Sig.ri Livio Serra e Delio Serra, come in epigrafe generalizzati Citano Serra Domenico Faustino nato ad Oristano il 16.02.1949, Cod. Fisc. SRRDNO48B16G113G, residente in Oristano Massama Loc. Su Pedriaxiu snc; Serra Angelo Clemente nato ad Oristano il 06.04.1950, Cod. Fisc. SRRNLC50D06G113B, residente in Oristano Massama Loc. Su Pedriaxiu snc; Serra Candido Natalino nato a Oristano il 27.12.1957, Cod. Fisc. SRRDNO48B16G113G, residente in Massama Loc. Su Pedriaxiu snc; per l'udienza del 15 dicembre 2022 ore di rito, Giudice Monocratico designando, con l'invito a costituirsi nel termine di venti giorni dalla data d'udienza indicata, avvertendo che la costituzione oltre il suddetto termine implicherà le decadenze di cui agli artt. 38 e 167 c.p.c. e che nel caso di mancata comparizione l'attore procederà in giudizio in dichiarata contumacia dei convenuti per ivi sentire accogliere le seguenti Conclusioni Voglia l'III.mo Tribunale adito, contrariis reiectis, visto l'art. 1158 c.c. dichiarare gli attori Serra Delio e Serra Livio proprietari per intervenuta usucapione dell'immobile sito nell'abitato di Oristano Frazione di Massama alla Via Regina Elena n. 6 distinto in catasto al F. 6 mappale 621 in virtù del possesso pubblico, pacifico e continuato per oltre venti anni, il tutto con vittoria di spese e competenze professionali da porre a carico di chi si opporrà. Si produce: 1) corrispondenza intercorsa con il Comune di Oristano; 2) certificazione ipocatastale; 3) ispezioni ipotecarie; 4) certificato catastale; 5) planimetria del fabbricato; procura alle liti. Ai fini del pagamento del contributo unificato si dichiara che il presente giudizio rientra dello scaglione di € 52.000,00 e quindi il contributo unificato è pari ad € 237,00.

Oristano, 19.05.2022

Avv. Antonietta Sogos

Amministrativi

Appalti e gare

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

Appalto o gara

CIG: 8589600 - Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sette lotti, per l'affidamento della fornitura

di indumenti da lavoro e DPI per l'attività forestale, destinati al personale dell'Agenzia Forestas Gara ANAC: 8589600.

Italia-Cagliari: Indumenti da lavoro speciali

2022/S 111-310719

Bando di gara

Forniture

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Regione autonoma della Sardegna — Centrale Regionale di Committenza — Servizio Spesa Comune

Indirizzo postale: Viale Trento, 69 Città: Cagliari

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Codice postale: 09123

Paese: Italia

Persona di contatto: Andrea Tuveri E-mail: andtuveri@regione.sardegna.it

Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it

Indirizzo del profilo di committente:

www.sardegnaecat.it

I.2) Appalto congiunto

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.regione.sardegna.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sardegnaecat.it Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.sardegnaecat.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sette lotti, per l'affidamento della fornitura di indumenti da lavoro e DPI per l'attività forestale, destinati al personale dell'Agenzia Forestas

Numero di riferimento: Gara ANAC n. 8589600

II.1.2) Codice CPV principale

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.1.3) Tipo di appalto

Forniture

II.1.4) Breve descrizione:

Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sette lotti, per l'affidamento della fornitura di indumenti da lavoro e DPI per l'attività forestale, destinati al personale dell'Agenzia Forestas.

Lotto 1: Guanti forestali - Lotto 2: Elmetti forestali - Lotto 3: Salopette e Pantaloni antitaglio - Lotto 4: Calzature motoseghista - Lotto 5: Semicalotta Decespugliatorista - Lotto 6: Completi antipioggia - Lotto 7: Indumenti da lavoro impiegati

II.1.5) Valore totale stimato

Valore, IVA esclusa: 845 800.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per tutti i lotti

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 7

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Guanti forestali - CIG: 9262508F64

Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:

Sardegna-Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Guanti forestali – (nr. 37.000): DPI di II categoria, secondo le Normative Europee EN 21420:2020 ed EN 388:2019

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 222 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Elmetti forestali - CIG: 926251010F

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di

esecuzione:

Sardegna Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Elmetti forestali – (nr. 1000): DPI di II categoria, secondo le Normative Europee, completi di occhiali a visiera in polycarbonato, visiera a rete ed otoprotettori

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 95 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Salopette e pantaloni antitaglio - CIG: 926251445B

Lotto n.: 3

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione: Sardegna-Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Salopette e pantaloni antitaglio: (nr. 600) Salopette antitaglio professionale, Classe 1 (20 m/ s) certificata secondo le norme UNI EN 11393-2:2019; (nr. 700) Pantalone protettivo professionale per decespugliatorista

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 206 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione
 II.2.1) Denominazione:
 Calzature motoseghista - CIG: 926251987A
 Lotto n.: 4
 II.2.2) Codici CPV supplementari
 18130000 Indumenti da lavoro speciali
 II.2.3) Luogo di esecuzione
 Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
 Sardegna-Italy
 II.2.4) Descrizione dell'appalto:
 Calzature motoseghista – (nr. 600) DPI di III categoria, secondo le Normative Europee EN 20345:2012, 13287:2019 e UNI EN ISO 17249:2014 (Calzature di sicurezza con resistenza al taglio da sega a catena).
 II.2.5) Criteri di aggiudicazione
 Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
 II.2.6) Valore stimato
 Valore, IVA esclusa: 150 000.00 EUR
 II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
 Durata in giorni: 60
 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
 II.2.10) Informazioni sulle varianti
 Sono autorizzate varianti: no
 II.2.11) Informazioni relative alle opzioni
 Opzioni: no
 II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
 L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
 II.2.14) Informazioni complementari
 II.2) Descrizione
 II.2.1) Denominazione:
 Semicalotta decespugliatorista CIG: 9262522AF3
 Lotto n.: 5
 II.2.2) Codici CPV supplementari
 18130000 Indumenti da lavoro speciali
 II.2.3) Luogo di esecuzione
 Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
 Sardegna-Italy
 II.2.4) Descrizione dell'appalto:
 Semicalotta decespugliatorista – (nr. 500): DPI di II categoria, secondo le Normative Europee
 II.2.5) Criteri di aggiudicazione
 Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
 II.2.6) Valore stimato
 Valore, IVA esclusa: 25 000.00 EUR
 II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
 Durata in giorni: 60
 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
 II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no
 II.2.11) Informazioni relative alle opzioni
 Opzioni: no
 II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
 L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
 II.2.14) Informazioni complementari
 II.2) Descrizione
 II.2.1) Denominazione:
 Completi antipioggia - CIG: 9262524C99
 Lotto n.: 6
 II.2.2) Codici CPV supplementari
 18130000 Indumenti da lavoro speciali
 II.2.3) Luogo di esecuzione
 Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
 Sardegna-Italy
 II.2.4) Descrizione dell'appalto:
 Completi antipioggia – (nr. 1.100): DPI di I categoria, secondo le Normative Europee EN 343:2019 (Indumenti di protezione - Protezione contro la pioggia)
 II.2.5) Criteri di aggiudicazione
 Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara
 II.2.6) Valore stimato
 Valore, IVA esclusa: 96 800.00 EUR
 II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
 Durata in giorni: 60
 Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no
 II.2.10) Informazioni sulle varianti
 Sono autorizzate varianti: no
 II.2.11) Informazioni relative alle opzioni
 Opzioni: no
 II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
 L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no
 II.2.14) Informazioni complementari
 II.2) Descrizione
 II.2.1) Denominazione:
 Indumenti da lavoro impiegati (Non DPI) CIG: 9262528FE5
 Lotto n.: 7
 II.2.2) Codici CPV supplementari
 18333000 Polo
 II.2.3) Luogo di esecuzione
 Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
 Sardegna-Italy
 II.2.4) Descrizione dell'appalto:
 Indumenti da lavoro impiegati (Non DPI) - Giacche in pile (nr. 300) – Polo a maniche lunghe (nr. 300) – Polo a maniche corte (nr. 300) . I prodotti devono essere dotati di etichetta ecologica nazionale, multinazionale

o europee ovvero etichette ISO 14024 - Tipo I o equivalenti, attestanti le caratteristiche di qualità ambientale e di sicurezza dei prodotti, a titolo esemplificativo alcune certificazioni

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 51 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti organi professionali, per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 12/07/2022 Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 13/07/2022 Ora locale: 10:00 Luogo:

RAS Centrale regionale Committenza - Cagliari

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

In ottemperanza alle misure di contenimento e gestione della emergenza epidemiologica da Covid-19, la Centrale regionale di Committenza effettuerà le sedute pubbliche in video conferenza.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica Sarà accettata la fatturazione elettronica Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo Responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Sardegna Indirizzo postale: Via Sassari, 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09124 Paese: Italia

Tel.: +39 070679751

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: TAR Sardegna - Art 204 Dlgs 50/2016

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

07/06/2022

Responsabile Unico del Procedimento: Dott. Andrea Tuveri

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza

Servizio forniture e servizi

Appalto o gara

CIG: 8589570 - Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sei lotti, per l'affidamento della fornitura di dispositivi di protezione individuali per l'attività di lotta agli incendi boschivi, destinati al personale dell'Agenzia Forestas. Gara ANAC: 8589570.

Italia-Cagliari: Indumenti da lavoro speciali
2022/S 111-310718

Bando di gara
Forniture

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE
Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice
I.1) Denominazione e indirizzi
Denominazione ufficiale: Regione autonoma della Sardegna — Centrale Regionale di Committenza — Servizio Spesa Comune
Indirizzo postale: Viale Trento, 69 Città: Cagliari
Codice NUTS: ITG2 Sardegna Codice postale: 09123
Paese: Italia
Persona di contatto: Andrea Tuveri E-mail: andtuveri@regione.sardegna.it Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.regione.sardegna.it
Indirizzo del profilo di committente: www.sardegna.cat.it

I.2) Appalto congiunto
L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza

I.3) Comunicazione
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.regione.sardegna.it Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sardegna.cat.it Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato
La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili. Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.sardegna.cat.it

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice
Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività
Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:
Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sei lotti, per l'affidamento della fornitura di dispositivi di protezione individuali per l'attività di lotta agli incendi boschivi
Numero di riferimento: Gara ANAC n. 8589570

II.1.2) Codice CPV principale
18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.1.3) Tipo di appalto
Forniture

II.1.4) Breve descrizione:
Procedura aperta informatizzata, suddivisa in sei lotti, per l'affidamento della fornitura di dispositivi di protezione individuali per l'attività di lotta agli incendi boschivi, destinati al personale dell'Agenzia Forestas.
Lotto 1: Tuta AIB - Lotto 2: Scarponi AIB - Lotto 3: Guanti AIB - Lotto 4: Maschera protettiva - Lotto 5: Occhiale di sicurezza antifumo - Lotto 6: Elmetto

II.1.5) Valore totale stimato
Valore, IVA esclusa: 491 590.00 EUR

II.1.6) Informazioni relative ai lotti
Questo appalto è suddiviso in lotti: sì
Le offerte vanno presentate per tutti i lotti
Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 6

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:
TUTA AIB - CIG: 9260483851
Lotto n.: 1

II.2.2) Codici CPV supplementari
18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione
Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
Sardegna Italy

II.2.4) Descrizione Dell'appalto:
TUTA AIB - n. 780 pz.: DPI di III categoria per la protezione di braccia, gambe, tronco, addome e collo degli operatori di lotta agli incendi boschivi, deve essere costituito da giubba, pantalone, maglia, sottocasco e berretto

II.2.5) Criteri di aggiudicazione
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato
Valore, IVA esclusa: 257 400.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione
Durata in giorni: 90
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni
Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:
Scarponi AIB - CIG: 926050172C
Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari
18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione
Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:
Sardegna Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:
Scarponi AIB - n. 980 paia: DPI certificato in III categoria, che deve proteggere l'operatore AIB dal calore di convezione e irraggiamento proveniente dalle fiamme, da vari urti, non però da quelli di schiacciamento (infatti gli scarponi non hanno la punta

rinforzata in metallo), e da eventuali scintille e materiale incandescente che possono colpirlo

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 98 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 90

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Guanti AIB - CIG: 9260524A26

Lotto n.: 3

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione: Sardegna- Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Guanti AIB - n.1050 paia: DPI certificato in III categoria, dal momento che deve proteggere le mani dell'operatore da scintille o materiale incandescente che possono colpirlo, e dal calore di convezione e irraggiamento proveniente dalle fiamme stesse

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 52 500.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Maschera protettiva - CIG: 926053533C

Lotto n.: 4

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:

Sardegna-Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Maschera protettiva - n. 795 pz.: DPI certificato in III categoria, che deve garantire la protezione da polveri, fumi tossici e aerosol a bassa, media e alta tossicità

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 39 750.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Occhiale di sicurezza antifumo - CIG: 9260782F0D

Lotto n.: 5

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:

Sardegna-Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Occhiale di sicurezza antifumo - n. 770 pz.: DPI certificato in III categoria, secondo le Normative Europee EN 166:2004 ed EN 14458:2018

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 16 940.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

Elmetto - CIG: 926080520C

Lotto n.: 6

II.2.2) Codici CPV supplementari

18130000 Indumenti da lavoro speciali

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITG2 Sardegna Luogo principale di esecuzione:

Sardegna-Italy

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Elmetto - n. 300 pz.: DPI certificato CE in III categoria, secondo le seguenti Normative Europee: EN 16471:2015 (Elmi per la lotta contro l'incendio boschivo);

EN 16473:2015 (Elmi per il soccorso tecnico).

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 27 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in giorni: 60

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: no

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti organi professionali, per attività analoghe a quelle oggetto della presente procedura di gara.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un

sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 14/07/2022 Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 15/07/2022 Ora locale: 10:00 Luogo:

RAS Centrale Regionale Committenza - Cagliari

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

In ottemperanza alle misure di contenimento e gestione della emergenza epidemiologica da Covid-19, la Centrale regionale di Committenza effettuerà le sedute pubbliche in video conferenza.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica Sarà accettata la fatturazione elettronica Sarà utilizzato il pagamento elettronico

VI.3) Informazioni complementari:

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Denominazione ufficiale: TAR Sardegna Indirizzo postale: Via Sassari, 17

Città: Cagliari

Codice postale: 09124 Paese: Italia

Tel.: +39 070679751

Indirizzo Internet: <http://www.giustizia-amministrativa.it/italia/sardegna.htm>

VI.4.3) Procedure di ricorso

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: TAR Sardegna - ART 204 DLGS 50/2016

VI.5) Data di spedizione del presente avviso:

07/06/2022

Responsabile del Procedimento

Dott. Andrea Tuveri

Presidenza della Regione

Direzione generale della centrale regionale di committenza
Servizio forniture e servizi

Appalto o gara

CIG: 92485164D7; 9248526D15; 9248778D0A;
49248948955; 9249301CA2; 9249325074; 9249343F4A;
9249358BAC; 92493683EF; 9249382F79

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. 50/2016, suddivisa in dieci lotti, per l'affidamento, a corpo e a misura, per anni tre, del servizio di manutenzione dei mezzi navali del corpo forestale e di vigilanza ambientale. Lotto 1 CIG: 92485164D7, Lotto 2 CIG: 9248526D15, Lotto 3 CIG: 9248778D0A, Lotto 4 CIG: 9248948955, Lotto 5 CIG: 9249301CA2, Lotto 6 CIG: 9249325074, Lotto 7 CIG: 9249343F4A, Lotto 8 CIG: 9249358BAC, Lotto 9 CIG: 92493683EF, Lotto 10 CIG: 9249382F79. Gara n. 8580611

Bando di gara SEZIONE I. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Regione Autonoma Sardegna, Direzione Generale della Centrale Regionale di Committenza, Servizio Spesa Comune, viale Trento 69, 09123 Cagliari, tel. 070 606 5777, e-mail pres.crc.ras@pec.regione.sardegna.it, URL www.regione.sardegna.it – www.sardegnaecat.it.

SEZIONE II. OGGETTO: Servizio di manutenzione dei mezzi navali del CFVA Gara n. 8580611. Entità dell'appalto: € 1.528.079,00 IVA esclusa, comprensivi di proroga tecnica.

SEZIONE IV. PROCEDURA aperta. Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso. Termine ricevimento offerte: 11.07.2022 ore 13:00. Richiesta chiarimenti entro 20.06.2022 ore 13:00.

SEZIONE VI. ALTRE INFORMAZIONI: Data di spedizione del presente avviso alla GUUE: 26.05.2022.

Responsabile del procedimento Franca Maria Piras.
Il Direttore del Servizio
Gabiella Mariani

Concorsi e selezioni**AGRIS SARDEGNA - Agenzia per la ricerca in agricoltura****Estratto Concorso**

Concorso pubblico per l'assunzione a tempo pieno e determinato, per la durata di 6 mesi, di n. 1 Funzionario Tecnico Ricercatore, della categoria D – livello economico D1, nell'ambito del progetto di ricerca intitolato: "IDE Areste de Sardinna" (acronimo "IDE.A.S"), presso l'azienda Agris di Villasor – CUP B74I19001840008 WBS AR19RE01.

Il Commissario Straordinario con deliberazione del

CS n. 156/22 del 07/06/2022 rende noto che: è indetto pubblico Concorso per l'assunzione a tempo pieno e determinato, per la durata di 6 mesi, di n. 1 Funzionario Tecnico Ricercatore, della categoria D – livello economico D1, nell'ambito del progetto di ricerca intitolato: "IDE Areste de Sardinna" (acronimo "IDE.A.S"), presso l'azienda Agris di Villasor.

Le domande dovranno improrogabilmente pervenire entro le ore 13.00 del 17.06.2022, pena l'esclusione dal concorso pubblico, con invio tramite PEC (Posta Elettronica Certificata) intestata al candidato, indicando nell'oggetto la dicitura: "Concorso pubblico per l'assunzione a T.D. di 1 Funzionario Tecnico Ricercatore, progetto IDEAS - Nome e Cognome del candidato – Avv. n. 209/22", inoltrando la domanda (allegato B) completa degli allegati in formato pdf con la precisazione, inoltre, che ciascun documento non deve superare la dimensione massima di tre mega byte, munita di firma digitale e/o di firma autografa (quest'ultima fatta eccezione per il curriculum) al seguente indirizzo: protocollo@pec.agrisricerca.it.

Il Commissario Straordinario
Dott. Francesco Baule

Espropriazioni e servitù**Comune di Selargius****Espropriazione e servitù non di interesse pubblico**

Procedura espropriativa per realizzazione di n. 2 rotatorie e connessa viabilità complementare-autorizzazione al pagamento eredi Sanna Paolo F. 37 part. 1463-1465-1468 Loc. Is Corrias.

Ufficio per le Espropriazioni

Il Direttore

ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 26 e 28 del D.P.R. 327/01, rende noto che con determinazione n. 506 del 16/05/2022 è stata disposta l'autorizzazione al pagamento dell'indennità di esproprio depositata al MEF-CDDPP, pari a € 24.092,50, ai signori Teresa Dessì, Carmen Sanna, Anna Sanna, Filippo Sanna e Michela Sanna per l'acquisizione degli immobili siti nel territorio del Comune di Selargius, Loc. Is Corrias, e distinti in Catasto al F. 37, part. 1463-1465-1468. Chiunque ne abbia interesse può prendere visione dell'atto predetto, depositato presso l'Ufficio per le Espropriazioni, entro e non oltre il termine di trenta giorni decorrenti dalla data di inserzione del presente avviso nel Buras parte III. Entro il predetto termine i terzi titolari di un diritto notificano le opposizioni al pagamento diretto dell'indennizzo.

Il Direttore dell'Area 5
Ing. Pierpaolo Fois

Piani urbanistici paesistici e territoriali

Assessorato Enti locali, finanze e urbanistica

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

Piano urbanistico e territoriale

Entrata in vigore della variante sostanziale al Piano Regolatore Generale del Comune di Monserrato (Città metropolitana di Cagliari) avente ad oggetto "Ambiti interessati dai Piani di Zona e dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie - Area via dell'Argine."

Regione Autonoma della Sardegna

Assessorato degli Enti Locali, Finanze e Urbanistica

Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica
Territoriale e della Vigilanza Edilizia

Il Direttore Generale

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Monserrato, n.80 del 28.12.2021, con la quale è stata approvata definitivamente la variante sostanziale al Piano Regolatore generale (P.R.G.) avente ad oggetto gli "Ambiti interessati dai Piani di Zona e dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie - Area via dell'Argine";

VISTA la propria determinazione n. 291/DG, prot. n. 12704 del 14.03.2022, con la quale la coerenza della suddetta variante con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, è stata condizionata al recepimento di alcune prescrizioni;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di Monserrato, n.12 del 29.04.2022, con la quale sono state recepite nella variante allo strumento urbanistico generale le modifiche prescritte;

VISTA la propria determinazione n. 828/DG, prot. n. 30234 del 13.06.2022, con la quale è stato verificato l'avvenuto recepimento delle modifiche prescritte, è stata dichiarata la coerenza della suddetta variante con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali, e disposta la pubblicazione sul BURAS della stessa, unitamente alla deliberazione del Consiglio Comunale sopra richiamata;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 19, della L.R. 22 dicembre 1989 n.45, come sostituito dall'art. 23, comma 1, della L.R. 11 gennaio 2019 n.1

Rende noto che

1. La variante sostanziale al P.R.G. del Comune di Monserrato entra in vigore il giorno successivo alla presente pubblicazione sul BURAS della propria determinazione n. 828/DG, prot. n. 30234 del

13.06.2022, e della deliberazione del Consiglio Comunale di Monserrato n.12 del 29.04.2022, allegate al presente avviso per farne parte integrante e sostanziale;

2. Il Comune, l'Autorità competente in materia ambientale e la Regione provvedono alla pubblicazione sui propri siti internet istituzionali della variante al Piano e degli allegati indicati nel sopra citato comma 19 dell'art.20 della L.R. n.45/1989;

Cagliari, 13.06.2022

Il Direttore Generale
Dr.ssa Maria Ersilia Lai

RAS AOO 04-02-00 Determinazione n. 828 Prot. Uscita n. 30234 del 13/06/2022



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

DETERMINAZIONE

Oggetto: Comune di Monserrato (CM CA) - deliberazione del C.C. n.12 del 29.04.2022. Variante urbanistica al Piano Regolatore Generale con riferimento agli ambiti interessati dai Piani di Zona e dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie - area via dell'Argine. Verifica di coerenza.

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO lo Statuto Speciale per la Sardegna e le relative norme di attuazione;
- VISTA la L.R. n.1 del 7 gennaio 1977, recante norme sull'organizzazione amministrativa della Regione e sulle competenze della Giunta, del Presidente e degli Assessori Regionali;
- VISTA la L.R. n.31 del 13 novembre 1998, che detta norme per la disciplina del personale regionale e per l'organizzazione degli uffici della Regione;
- VISTO il Decreto dell'Assessore degli Affari Generali, Personale e Riforma della Regione n.2839/60 dell'1.07.2020, con il quale sono state conferite alla Dr.ssa Maria Ersilia Lai le funzioni di Direttore generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia;
- VISTO l'articolo 31, comma 5, della L.R. n.7 del 22 aprile 2002, che prevede che la Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia compia, nell'ambito del procedimento approvativo dei piani urbanistici generali degli enti locali e loro varianti, la verifica di coerenza con gli strumenti sovraordinati di governo del territorio, con il quadro legislativo e con le direttive regionali;
- VISTO l'articolo 20, comma 27, della L.R. n.45 del 22 dicembre 1989, relativo al procedimento di approvazione delle varianti ai piani urbanistici;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico del Comune di Monserrato adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 27.07.2021 e approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n.80 del 28.12.2021, trasmessa dal Comune per la verifica di coerenza con nota prot. n.1286 del 14.01.2022 (prot. RAS n.2046 del 17.01.2022);



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SOS ENTES LOCALES, FINÀNTZIAS E URBANÌSTICA
ASSESSORATO DEGLI ENTI LOCALI, FINANZE E URBANISTICA

Direzione generale della pianificazione urbanistica territoriale e della vigilanza edilizia

- VISTA la propria determinazione n.291/DG del 14.03.2022, con la quale la variante è stata rimessa all'Amministrazione comunale per la rimozione di alcuni elementi di non coerenza;
- VISTA la variante allo strumento urbanistico del Comune di Monserrato così come modificata con la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 29.04.2022 in recepimento della determinazione n.291/DG del 14.03.2022, trasmessa dal Comune per la verifica di coerenza con le note prot. n.15387 e n.15389 del 10.05.2022 (prot. RAS n.24393 e n.24372 dell'11.05.2022);
- CONSIDERATO che la variante è qualificabile, ai sensi degli articoli da 23 a 26 della L.R. n.1 dell'11 gennaio 2019, come variante sostanziale in quanto modifica la qualificazione territoriale dell'ambito interessato;
- VISTA la relazione istruttoria dell'Ufficio allegata alla presente determinazione;
- RITENUTO di dover provvedere conformemente alle risultanze della relazione istruttoria;

DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

Art. 1 La variante allo strumento urbanistico del Comune di Monserrato, approvata con la deliberazione del Consiglio Comunale n.12 del 29.04.2022, risulta coerente col quadro normativo e pianificatorio sovraordinato.

Art. 2 Si dispone la pubblicazione sul BURAS, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 20, comma 19, della L.R. n.45/1989.

Contro il presente provvedimento è esperibile ricorso giurisdizionale dinanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna, ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato, rispettivamente nel termine di 60 e 120 giorni dalla data di ricevimento del presente atto.

La presente determinazione è comunicata all'Assessore degli Enti Locali Finanze e Urbanistica ai sensi dell'articolo 21, comma 9, della L.R. n.31/1998, ed è trasmessa al Comune per gli adempimenti di competenza.

Il Direttore Generale

Dr.ssa Maria Ersilia Lai

(firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n.82/2005)

Dir. Serv. pian.: Ing. Alessandro Pusceddu



Viale Trieste, 186 - 09123 Cagliari
eell.urbanistica@regione.sardegna.it - PEC: urbanistica@pec.regione.sardegna.it
www.regione.sardegna.it

2/2



MONSERRATO

Comunu de PAULI

Settore Affari Generali - Ufficio Movimento Deliberativo

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 12 del 29/04/2022

OGGETTO: PROGRAMMA INTEGRATO (P.I.) PIU' MONSERRATO ATTUAZIONE DI UN ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO CON ESECUZIONE DIRETTA DI OOPP - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL P.R.G. - PRESA ATTO PRESCRIZIONI RAS IN VERIFICA DI COERENZA

L'anno 2022, il giorno 29, del mese di Aprile, alle ore 10.20 nell'Aula Consiliare del Palazzo Comunale di Piazza Maria Vergine, in seduta pubblica, partecipata ai signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti dalla rilevazione del sistema elettronico:

| Sindaco | Presente |
|----------------------|----------|
| Locci Tomaso Antonio | SI |

| Consiglieri | Presente | Consiglieri | Presente |
|-------------------------|----------|------------------------|----------|
| Ambu Emanuela | SI | Massidda Piergiorgio | SI |
| Argiolas Maria Caterina | SI | Perra Ramona | NO |
| Argiolas Roberta | NO | Pibiri Emanuele | NO |
| Cavalieri Francesca | NO | Pibiri Nicoletta | NO |
| Congiu Maria Francesca | NO | Picciau Miriam | SI |
| Corda Alberto | SI | Picciau Valentina | NO |
| De Roma Saverio | SI | Tidu Ignazio | SI |
| Ibba Bernardette | SI | Vacca Gianfranco | NO |
| Locci Alessio | NO | Vacca Maria Antonietta | SI |
| Mameli Nicola | SI | Zucca Andrea | NO |

Totale presenti n° 11 ; Totale assenti n° 10

Presiede l'adunanza il Presidente Massidda Piergiorgio

Risultano inoltre presenti gli Assessori:

| Assessore | Presente | Assessore | Presente |
|---------------------|----------|-----------------|----------|
| Boscu Longo Fabiana | NO | Nonnoi Raffaele | NO |
| Lecca Maristella | NO | Stara Emanuela | NO |
| Mori Tiziana | NO | | |

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Secci Carla Maria

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Dà inizio ai lavori del Consiglio Comunale convocato in seconda convocazione e in sessione straordinaria alle ore 10,20, dall'aula consiliare di Piazza Maria Vergine, con l'assistenza anche da parte del personale del servizio informatico.

Procede con la verifica del numero legale per appello nominale; sono presenti 11 consiglieri. La seduta è valida ai sensi dell'art. 13 del Regolamento adunanze Consiglio.

Il **Presidente**, apre i lavori del Consiglio invitando alla discussione del quarto punto all'ordine del giorno.

I consiglieri **N. Mameli** e **I. Tidu** chiedono una sospensione.

Alla ripresa dei lavori il **Sindaco** interviene per ricordare il collega del Comune di Quartucciu Tonino Meloni, deceduto il 28 aprile durante un Consiglio Comunale a causa di un infarto, del quale ricorda l'impegno profuso per la comunità. Esprime solidarietà e cordoglio alla famiglia. Chiede un minuto di silenzio per l'ex Sindaco cons. Meloni.

Il **Presidente** si unisce alle parole del Sindaco ed esprime le sue condoglianze ai familiari.

Invita il cons. Tidu a riferire all'aula.

Il cons. **I. Tidu** chiede l'**inversione dei punti 4 e 5** e nello specifico in luogo del punto 4 originario "Scioglimento e liquidazione della società a responsabilità limitata Campidano Ambiente ai sensi degli art. 2484 e segg. del Codice Civile" chiede si possa discutere il punto 5 all'ordine del giorno "Programma integrato (P.I.) PIU Monserrato attuazione di un accordo pubblico-privato con esecuzione diretta di OOPP - Approvazione definitiva della variante al P.R.G. - presa atto prescrizioni RAS in verifica di coerenza".

Il **Presidente** mette in votazione l'inversione dei punti 4 e 5 dell'ordine del giorno.

Visto l'esito della votazione per chiamata nominale effettuata dal Presidente del Consiglio, confermata dalla registrazione audio, che riporta il seguente esito:

Ambu Emanuela: favorevole

Argiolas Maria Caterina: favorevole

Argiolas Roberta: favorevole

Cavalieri Francesca: favorevole

Congiu Maria Francesca: assente

Corda Alberto: astenuto

De Roma Saverio: favorevole

Ibba Bernardette: favorevole

Locci Alessio: favorevole

Locci Tomaso Antonio: favorevole

Mameli Nicola: favorevole

Massidda Piergiorgio: favorevole

Perra Ramona: favorevole

Pibiri Emanuele: favorevole
Pibiri Nicoletta: assente
Picciau Miriam: astenuto
Picciau Valentina: astenuto
Tidu Ignazio: favorevole
Vacca Gianfranco: assente
Vacca Maria Antonietta: favorevole
Zucca Andrea: astenuto

Sentito il riepilogo numerico della votazione espresso dal Presidente:

| | |
|------------|--|
| Presenti | 18 |
| Votanti | 14 |
| Favorevoli | 14 |
| Contrari | 0 |
| Astenuti | 4 (Corda A., Picciau M., Picciau V., Zucca A.) |
| Assenti | 3 (Congiu M.F., Pibiri N., Vacca G.) |

DELIBERA

Di approvare **l'inversione dei punti 4 e 5** spostando al punto 4 la proposta di cui al punto 5
"Programma integrato (P.I.) PIU Monserrato attuazione di un accordo pubblico-privato con esecuzione diretta di OOPP - Approvazione definitiva della variante al P.R.G. – Presa atto prescrizioni RAS in verifica di coerenza".

Il Presidente del Consiglio
Piergiorgio Massidda

Il Segretario Generale
Dott.ssa Carla Maria Secci



Il Presidente invita alla prosecuzione dei lavori e invita **l'ing. Gianpiero Murgia** ad esporre la proposta.

Premesso che il Comune di Monserrato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 27/07/2021 "Programma Integrato (P.I.) Più Monserrato attuazione di un accordo pubblico-privato con esecuzione diretta di OOPP - Variante al P.R.G. - approvazione progetto di F.T.E. - direttive per integrazione del programma triennale OOPP" ha adottato la Variante urbanistica sostanziale al Piano Regolatore Generale con riferimento agli ambiti interessati dai Piani di Zona e dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie - area via dell'Argine;

Rilevato che la Variante è stata assoggettata all'iter previsto per le varianti sostanziali secondo quanto previsto dall'articolo 20, comma 27, della L.R. n. 45 del 22 dicembre 1989 e ss.mm.ii., relativo al procedimento di approvazione delle varianti ai piani urbanistici;

Considerato, in particolare, che con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 80 del 28/12/2021 la Variante è stata approvata in via definitiva, dopo che l'Ufficio ha provveduto a dare riscontro, tramite l'aggiornamento degli elaborati, alle considerazioni emerse in sede di Copianificazione;

Dato atto che tale Variante è stata trasmessa per la verifica di coerenza con nota del 14 gennaio 2022 (ns.prot.n.1288), assunta agli atti della RAS con prot.n.2046 del 17.01.2022;

Preso atto della Determinazione RAS n.291/DG, prot.n.12704 del 14/03/2022 (ns prot.n.8568 del 15/03/2022) con la quale la Variante viene rimessa all'Amministrazione comunale affinché provveda alla modifica e integrazione dell'atto di pianificazione come di seguito riportato:

1. Il 5° paragrafo dell'art.38 delle NTA del PRG deve essere modificato coerentemente a quanto concordato in sede di conferenza di copianificazione, eliminando il periodo "In tali zone sono vietati gli edifici ad uso residenziale, a meno di quelli strettamente indispensabili per il personale di servizio purché di superficie netta non superiore a 125 mq.", lasciando la frase originaria "È vietata la costruzione di abitazioni a meno di quelle strettamente necessarie per il servizio di sorveglianza ed entro il limite massimo di mq 50 e, comunque, da ricomprendersi nel limite di 0,80 di cui al punto 2 del successivo comma.", ed aggiungendo il periodo: "Sono sempre consentiti sull'esistente gli interventi definiti ai punti a), b) e c) dell'articolo 5. Sono altresì consentiti gli interventi definiti ai punti d) ed e) dello stesso art. 5, solo quando siano rivolti alla trasformazione della destinazione d'uso precedente, con altra specifica della zona."

2. Il 10° paragrafo dell'art.38 delle NTA del PRG deve essere eliminato o modificato coerentemente a quanto previsto dall'art.21, comma 2-quinques, della L.R. n.45/1989 sul permesso di costruire convenzionato.

3. Il paragrafo relativo ai parcheggi dell'art.38 delle NTA del PRG deve essere modificato coerentemente a quanto previsto dall'art.2 della L. n.122/1989 (c.d. Legge Tognoli), dall'art. 8, comma 1, punto 2, del D.A. n.2266/U/1983 e dalla Deliberazione di Giunta Regionale n.55/108 del 29.12.2000, punto 5.3.2. Si suggerisce la sua sostituzione con il seguente periodo: "Ai sensi dell'art.2 della L. n.122/1989 (c.d. Legge Tognoli), debbono essere riservati spazi per parcheggi privati in misura non inferiore ad 1 mq per ogni 10 mc di costruzione. Per i fabbricati e parti di fabbricati e loro accessori destinati ad attività commerciale o direzionale, ai sensi dell'art.8 del DA n.2266/U del 20 dicembre 1983 (c.d. Decreto Floris), a mq 100 di superficie lorda di pavimento degli edifici previsti debbono corrispondere mq 80 di superficie da destinarsi ad uso pubblico, riservandone almeno la metà ad aree effettive di parcheggio. Per la realizzazione delle medie strutture di vendita devono essere altresì individuate le superfici a parcheggio a uso pubblico previste dalla Deliberazione di Giunta Regionale n.55/108 del 29 dicembre 2000. Tali superfici sono perciò aggiuntive rispetto a quelle previste dalla L. n.122/1989 ma comprensive, ove superiori, degli spazi di cui al Decreto Floris."

4. Si raccomanda, al fine di evitare continui aggiornamenti della norma, di inserire, nell'art.5 delle NTA, un rimando dinamico alle definizioni degli interventi edilizi di cui all'art.3 del D.P.R. n. 380/2001.

Ritenuto che siano da recepire le prescrizioni mediante l'aggiornamento del seguente elaborato "PRG_D01 - Relazione illustrativa e integrazione alle N.T.A. del PRG _ Agg. n. 3 del 04.04.2022_prot11349_22"

Ritenuto, pertanto, opportuno riapprovare definitivamente la Variante al P.R.G - area via dell'Argine così come modificata;

Richiamato il verbale della Commissione Urbanistica in data 06 aprile 2022;

Acquisito il parere di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii. da parte del responsabile del 3° Settore del Comune di Monserrato – Ing. Renato Muscas;

Rilevato che il presente atto non comporta al momento riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune di Monserrato e pertanto non occorre l'acquisizione dell'attestazione della copertura finanziaria;

Ravvisata l'urgenza di perfezionare la Variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Monserrato al fine di dare attuazione a parte degli interventi privati e pubblici previsti nel PIRU "Più Monserrato", seppur nelle more dell'erogazione del finanziamento R.A.S. aggiudicato.

tutto ciò premesso

Propone al Consiglio Comunale di deliberare

1. di recepire nel presente dispositivo, per farne parte integrante e sostanziale, i contenuti delle premesse per quanto qui non espressamente riportato;

2. di prendere atto delle prescrizioni di cui alla Determinazione RAS n.291/DG, prot.n.12704 del 14/03/2022 (ns prot.n.8568 del 15/03/2022), allegata al presente atto;

3. di approvare in via definitiva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la "Variante al Piano Regolatore Generale con riferimento all'ambito interessato dal Programma Integrato (P.I.) di riordino delle periferie, finalizzata all'attuazione di un Accordo pubblico-privato con l'esecuzione diretta di opere pubbliche in cofinanziamento del P.I. da parte del partner privato" già adottata in via definitiva con deliberazione del Consiglio Comunale. n. 80 del 28/12/2021, così come modificata a seguito delle prescrizioni richieste dalla RAS con determinazione n. 291/DG/2022 nei seguenti elaborati progettuali, che si allegano alla presente, insieme a quelli invariati, per farne parte integrante e sostanziale:

Elaborati testuali:

- PRG_D01 - Relazione illustrativa e integrazione alle N.T.A. del PRG _ Agg. n. 3 del 04.04.2022 (prot.13635_22)
- PRG_D01 - Relazione illustrativa e integrazione alle N.T.A. del PRG _ Agg. n. 3 del 04.04.2022 con modifiche in evidenza (prot.13635_22)

Tavole:

- PRG_T00A – Zonizzazione di variante su ortofoto 2013 RAS;
- PRG_T00B – Zonizzazione di variante su DBG10K RAS;

Relazioni specialistiche

- PRG_D02 - Rapporto preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
- PRG_ Interazioni con il Piano di Assetto Idrogeologico;

4. di procedere all'invio della Variante approvata definitivamente con il presente atto all'Assessorato EE.LL. Finanze ed Urbanistica per gli adempimenti di competenza;

5. di dare atto che la RAS con successiva determinazione comunicherà la conclusione dell'iter previsto per la verifica di coerenza provvedendo, in caso di conclusione positiva, alla pubblicazione sul BURAS della sua avvenuta approvazione definitiva;

6. di dare atto che la Variante entrerà in vigore il giorno successivo alla pubblicazione sul BURAS;

7. Di dichiarare la delibera di approvazione della presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - Comma 4° - D.Lgs. 18/08/2000 n°267 e ss.mm.ii. (Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali), in ragione dell'urgenza di cui in premessa.



Il Presidente di Commissione **cons. I. Tidu** ringrazia e dichiara di non dover integrare quanto già esposto dall'ing. Murgia.

Il **Presidente** del Consiglio chiede se sono necessari chiarimenti.

Il cons. **Zucca** chiede 5 minuti di sospensiva.

Alla ripresa dei lavori, non necessitando il cons. Zucca di riferire all'aula, il **Presidente** apre la fase della discussione generale ricordando che decorrono 20 minuti per iscriversi a parlare.

Il **Presidente** in assenza di interventi, invita i consiglieri ad esprimere le dichiarazioni di voto.

Cons. **A. Zucca**: a nome della propria coalizione e quella dei cons. Vacca G. e Vacca M.A. esprime voto contrario.

Cons. **M.C. Argiolas**: esprime parere favorevole, significando che trattasi di una posizione di crescita che comporta un cambiamento.

Cons. **A. Corda**: contrario. Manca censimento attività commerciali e un piano per il commercio. Occorre dotarsi di uno strumento per permettere alle piccole attività di competere con le catene commerciali.

Cons. **R. Perra**: favorevole. Si associa all'intervento della cons. Argiolas C. significando che non si può fermare un processo di crescita, fermo restando che occorre intervenire anche a favore delle piccole realtà. Sottolinea che la zona verrà anche riqualificata da un punto di vista urbanistico.

Cons. **B. Ibba**: Si associa agli interventi delle colleghe R. Perra e M.C. Argiolas. Processo iniziato nella prima consiliatura che si auspica possa tradursi in benefici anche economici. A nome della coalizione Monserrato Futura esprime parere favorevole.

Cons. **R. Argiolas**: Condivide i precedenti interventi ed esprime parere favorevole. Evidenzia che anche le altre attività di Monserrato potranno beneficiare dell'indotto che si verrà a creare con la grande distribuzione.

Sindaco: Ringrazia l'ing. Murgia intervenuto in sostituzione dell'ing. Muscas, evidenziando che fa parte delle recenti assunzioni che hanno rinforzato l'ufficio urbanistica portando benefici a tutti i cittadini. Altresì esprime gratitudine ai Presidenti delle commissioni Urbanistica nella persona del cons. Ignazio Tidu e Commercio nella persona della cons. Roberta Argiolas, e a tutti i consiglieri che hanno dimostrato di capire l'importanza del progetto. Illustra il percorso che si traduce in un progetto che riqualificherà l'area con un intervento pubblico-privato, con benefici anche per l'indotto economico occupazionale. Anche le "piccole" attività commerciali di Monserrato usufruiranno del rifiorire del commercio grazie alla qualità che offrono rispetto alla grande distribuzione. Esprime parere favorevole.

Il **Presidente** mette in votazione la proposta di deliberazione "*Programma integrato (P.I.) PIU Monserrato attuazione di un accordo pubblico-privato con esecuzione diretta di OOPP - Approvazione definitiva della variante al P.R.G. – Presa atto prescrizioni RAS in verifica di coerenza*"

Scrutatori i consiglieri: Ambu E., Mameli N., Corda A.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la su riportata proposta di deliberazione dotata dei pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Uditi gli interventi sopra riportati;

Dato atto che:

- nel corso della seduta i Consiglieri sono stati costantemente presenti al collegamento come risulta dalla registrazione dei lavori;
- la trascrizione integrale degli interventi sarà successivamente allegata al presente verbale;
- le dichiarazioni e gli interventi, registrati su supporto informatico, sono a disposizione presso l'ufficio Organi Istituzionali di chi abbia titolo, ragione e interesse a richiederle;

Visto l'esito della votazione espressa tramite sistema elettronico, confermata dalla registrazione audio, che riporta il seguente esito:

Ambu Emanuela: favorevole

Argiolas Maria Caterina: favorevole

Argiolas Roberta: favorevole

Cavaliere Francesca: favorevole

Congiu Maria Francesca: assente

Corda Alberto: contrario

De Roma Saverio: favorevole

Ibba Bernardette: favorevole

Locci Alessio: favorevole

Locci Tomaso Antonio: favorevole

Mameli Nicola: favorevole

Massidda Piergiorgio: favorevole

Perra Ramona: favorevole

Pibiri Emanuele: favorevole

Pibiri Nicoletta: assente

Picciau Miriam: contrario

Picciau Valentina: contrario

Tidu Ignazio: favorevole

Vacca Gian Franco: assente

Vacca Maria Antonietta: contrario

Zucca Andrea: contrario

Sentito il riepilogo numerico della votazione espresso dal Presidente:

| | |
|------------|--|
| Presenti | 18 |
| Votanti | 18 |
| Favorevoli | 13 |
| Contrari | 5 (Corda A., Picciau M., Picciau V., Vacca M.A., Zucca A.) |
| Astenuti | 0 |
| Assenti | 3 (Congiu M.F., Pibiri N., Vacca G.) |

DELIBERA

Di approvare i la proposta sopra riportata

Il Presidente del Consiglio
Piergiorgio Massidda

Il Segretario Generale
Dott.ssa Carla Maria Secci

Conseguentemente

Visto l'esito della votazione così proclamato dal Presidente:

| | |
|------------|--|
| Presenti | 18 |
| Votanti | 18 |
| Favorevoli | 13 |
| Contrari | 5 (Corda A., Picciau M., Picciau V., Vacca M.A., Zucca A.) |
| Astenuti | 0 |
| Assenti | 3 (Congiu M.F., Pibiri N., Vacca G.) |

DELIBERA

Di rendere il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE** ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 18 agosto 2000, n° 267 e s.m.i.

I lavori del 4 punto terminano alle ore 12,00.

Il Presidente del Consiglio
Piergiorgio Massidda

Il Segretario Generale
Dott.ssa Carla Maria Secci



Pareri

COMUNE DI MONSERRATO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022** / 13Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica**Oggetto: **PROGRAMMA INTEGRATO (P.I.) PIU' MONSERRATO ATTUAZIONE DI UN ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO CON ESECUZIONE DIRETTA DI OOPP - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL P.R.G. - PRESA ATTO PRESCRIZIONI RAS IN VERIFICA DI COERENZA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/04/2022

Il Responsabile di Settore
Ing. Renato Muscas

Parere Contabile

Ufficio Ragioneria e Contabilità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 27/04/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Luigi Cireddu



Pareri

COMUNE DI MONSERRATO

Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2022** / 13Ufficio Proponente: **Ufficio Urbanistica**Oggetto: **PROGRAMMA INTEGRATO (P.I.) PIU' MONSERRATO ATTUAZIONE DI UN ACCORDO PUBBLICO-PRIVATO CON ESECUZIONE DIRETTA DI OOPP - APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE AL P.R.G. - PRESA ATTO PRESCRIZIONI RAS IN VERIFICA DI COERENZA**

Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Urbanistica)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 27/04/2022

Il Responsabile di Settore
Ing. Renato Muscas

Parere Contabile

Ufficio Ragioneria e Contabilità

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 27/04/2022

Responsabile del Servizio Finanziario
Dott. Luigi Cireddu

Certificato di pubblicazione

La presente deliberazione è in corso di pubblicazione all'albo pretorio per quindici giorni consecutivi decorrenti dal e comunicata in elenco ai capi gruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 267/2000

Il Vice Segretario Generale
F.to Dott. Massimiliano Zurru

Comune di Arzachena**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante non sostanziale al vigente P. di F. per ripristino di originaria destinazione agricola, ai sensi dell'art. 20-bis L.R. 45/89, di un'area ricadente in zona C/7 del vigente P. di F. in località Monticanaglia.

Comune di Arzachena

Provincia di Sassari

Z.O. Olbia-Tempio

Il Dirigente del Settore n. 2 - Servizio Pianificazione
Territoriale

Rende noto

che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.14 del 27.04.2022, è stata adottata la variante non sostanziale al vigente P. di F. per ripristino di originaria destinazione agricola, ai sensi dell'art. 20-bis L.R. 45/89, di un'area ricadente in zona C/7 del vigente P. di F., in località Monticanaglia.

Gli elaborati grafici e relazionali relativi alla variante saranno disponibili per la consultazione e le osservazioni presso la Segreteria Comunale e sul sito internet istituzionale per un periodo di 30 giorni consecutivi a far data dalla pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Il Dirigente del Settore n. 2
Arch. Mario Giuseppe Chiodino

Comune di Bosa**Piano urbanistico e territoriale**

Adozione Variante al Piano di Lottizzazione "HR Immobiliare srl" dell'area ubicata in Bosa in località "Santa Caterina" tra l'omonimo quartiere e la strada statale 129 bis, classificata come zona d'espansione C, sottozona C1 espansione interna.

Comune di Bosa

Prov. di Oristano

Area Ambiente Urbanistica Edilizia Privata e
Commercio

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi e per gli effetti degli art. 20 e 21 della L.R. n. 45 del 22/12/1989,

Rende noto

che, presso la segreteria comunale sono depositati, a disposizione del pubblico e per sessanta giorni consecutivi a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras gli atti relativi all'adozione del Piano di Lottizzazione dell'area ubicata in Bosa in località "Santa Caterina" tra l'omonimo quartiere e la strada statale 129 bis, classificata come zona d'espansione C, sottozona C1 espansione interna. adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n.34 del 12.11.2021. Gli stessi atti del Piano sono pubblicati nel sito web del Comune.

Chiunque abbia interesse può prendere visione e formulare osservazioni e opposizione nei sessanta giorni a decorrere dalla data di pubblicazione del presente avviso sul Buras.

Bosa, li 13 Giugno 2022

Il Responsabile del Servizio
Ing. William Mereu

Comune di Loiri Porto San Paolo**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45

Rende noto

che con delibera del Consiglio Comunale n. 8 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante sostanziale al PUC vigente.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS, così come previsto dall'articolo 1, comma 2, della L.R. n. 32/1996, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta presso il protocollo generale o via Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al
Territorio
Ing. Simona Lepori

Comune di Loiri Porto San Paolo**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45, rende noto che con delibera del Consiglio Comunale n. 9 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante sostanziale al PUC vigente.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta presso il protocollo generale o via Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it

Il Responsabile del Servizio Area Urbanistica
Dott. Francesco Biancu

Comune di Loiri Porto San Paolo**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45

Rende noto

che con delibera del Consiglio Comunale n. 11 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante sostanziale al PUC vigente.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta presso il protocollo generale o via Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it

Il Responsabile del Servizio Area Urbanistica
Dott. Francesco Biancu

Comune di Loiri Porto San Paolo**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

"Non Variante" al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Approvazione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45, rende noto che con delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la "Non Variante" al PUC vigente.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla "Non Variante" al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Il Responsabile del Servizio Area Urbanistica
Dott. Francesco Biancu

Comune di Loiri Porto San Paolo**Estratto Piano urbanistico e territoriale**

Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (PUC) vigente. Adozione ai sensi dell'art. 20, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45, rende noto che con delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata la Variante non sostanziale al PUC vigente.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS, chiunque può prendere visione del piano adottato e presentare proprie osservazioni in forma scritta presso il protocollo generale o via Posta Elettronica Certificata all'indirizzo: protocollo.loiriportosanpaolo@legalmail.it.

Il Responsabile dell'Area Lavori Pubblici e Servizi al Territorio
Ing. Simona Lepori

Comune di Loiri Porto San Paolo**Piano urbanistico e territoriale**

Variante Progetto Guida Comparto Cb1 - Petra Longa - Ai sensi dell'art. 21, della Legge Regionale n.45/1989.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 della Legge regionale del 22 dicembre 1989, n.45, rende noto che con delibera del Consiglio Comunale n. 12 del 11 aprile 2022, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la Variante al Progetto Guida Comparto Cb1 - Petra Longa.

Detta deliberazione e gli elaborati relativi alla Variante sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune.

Il Responsabile dell'Area Urbanistica
Dott. Francesco Biancu

Comune di Macomer

Piano urbanistico e territoriale

Variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - Agglomerati industriali di Tossilo e Bonu Trau.

Comune di Macomer

Provincia di Nuoro

Settore Urbanistica e Edilizia Privata

Il Dirigente del Settore Tecnico

Ai sensi del comma 28 dell'articolo 20 della Legge Regionale (L.R.) 22/12/1989, n. 45 e ss.mm.ii.

Rende noto che

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 14 del 28-04-2022 è stata adottata una variante non sostanziale al Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) avente a oggetto: "Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) - Agglomerati industriali di Tossilo e BonuTrau - Variante al P.U.C. - atto di pianificazione n. 2 dell'insediabilità di impianti di produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili nel territorio comunale.";

- Ai sensi del comma 30 dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la predetta variante urbanistica è depositata presso la Segreteria Comunale, l'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, pubblicata sul sito web istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio "<https://www.comune.macomer.nu.it/>".

La consultazione e l'acquisizione degli atti in formato digitale è possibile alla sezione "<https://www.comune.macomer.nu.it/trasparenza/>" - "Pianificazione e governo del territorio" ;

- Ai sensi del comma 31 dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., chiunque può prendere visione della variante urbanistica in argomento e presentare proprie

osservazioni in forma scritta entro il termine di trenta giorni dalla pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Macomer lì 13 aprile 2022

Il Dirigente del Settore Tecnico
Ing. Sergio Garau

Comune di Macomer

Piano urbanistico e territoriale

Variante al piano particolareggiato della zona "A".

Comune di Macomer

Provincia di Nuoro

Settore Urbanistica e Edilizia Privata

Il Dirigente del Settore Tecnico

ai sensi del comma 28 dell'articolo 20 della Legge Regionale (L.R.) 22/12/1989, n. 45 e ss.mm.ii.

Rende noto che

- Con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 28-04-2022 è stata adottata una variante al piano particolareggiato della zona "A" avente a oggetto: "Piano particolareggiato della zona "A". Modifica regolamentare alle norme tecniche di attuazione per l'installazione di pannelli fotovoltaici.";

- Ai sensi del comma 7 dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., la predetta variante urbanistica è depositata presso la Segreteria Comunale, l'Ufficio Tecnico - Settore Urbanistica, pubblicata sul sito web istituzionale del Comune e all'Albo Pretorio "<https://www.comune.macomer.nu.it/>". La consultazione e l'acquisizione degli atti in formato digitale è possibile alla sezione "<https://www.comune.macomer.nu.it/trasparenza/>" - "Pianificazione e governo del territorio";

- Ai sensi del comma 9 dell'art. 20 della L.R. 45/89 e ss.mm.ii., chiunque può prendere visione della variante urbanistica in argomento e presentare proprie osservazioni in forma scritta entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso nel Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna.

Macomer lì 13 aprile 2022

Il Dirigente del Settore Tecnico
Ing. Sergio Garau

Comune di Samassi**Piano urbanistico e territoriale**

Variante al Piano di Lottizzazione "Cuccuru Guventu - Comparto A" - Lotto n. 20.

Avviso

Si comunica che con Deliberazione del C.C. n. 17 del 22.04.2020 è stata approvata la variante, ex art. 21 comma 2-bis della LR 45/1989, al Piano di Lottizzazione "Cuccuru Guventu - Comparto A", per la suddivisione del lotto n. 20 in due distinti lotti, con possibilità di costruzione a schiera.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Ing. Marco Loddo

Comune di Samassi**Piano urbanistico e territoriale**

Variante al Primo PEEP sito in Loc. Palazzu - Settore "C" - Lotti n. 14 e 15.

Avviso

Si comunica che con Deliberazione del C.C. n. 66 del 03.11.2021 è stata approvata la variante, ex art. 21 comma 2-bis della LR 45/1989, al Primo PEEP sito in Loc. Palazzu - Settore "C" per la modifica della linea di frazionamento dei lotti n. 14 e 15, con possibilità di costruzione binata e ridistribuzione del Verde Pubblico (S3) e della zona Parcheggio (S4) senza variazione degli standards.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Ing. Marco Loddo

Comune di Samassi**Piano urbanistico e territoriale**

Variante al Piano di Lottizzazione "Cooperativa 2022" - Lotto n. 10.

Avviso

Si comunica che con Deliberazione del C.C. n. 74 del 22.11.2021 è stata approvata la variante, ex art. 21 comma 2-bis della LR 45/1989, al Piano di Lottizzazione "Cooperativa 2022", Lotto n. 10, per la conversione della volumetria destinata ai servizi connessi in volumetria residenziale, secondo il disposto dell'art. 11 comma 2-ter della LR 23/1985.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Ing. Marco Loddo

Comune di Samassi**Piano urbanistico e territoriale**

Variante ai piani attuativi approvati e, se di iniziativa privata, convenzionati, per la modifica dei servizi connessi in residenziali.

Avviso

Si comunica che con Deliberazione del C.C. n. 75 del 22.11.2021 è stata approvata la variante, ex art. 21 comma 2-bis della LR 45/1989, a tutti i piani attuativi approvati e, se di iniziativa privata, convenzionati, consistente nella modifica della destinazione delle volumetrie per servizi connessi alla residenza in volumi residenziali, garantendo la dotazione minima di servizi connessi alla residenza pari al 5 per cento del volume complessivamente previsto dal piano attuativo, secondo il disposto dell'art. 11 commi 2 e 2-bis della L.R. 23/1985.

Il Responsabile del Servizio Urbanistica
Ing. Marco Loddo

Comune di San Teodoro**Piano urbanistico e territoriale**

Adozione Piano Particolareggiato - Frazione Nuragheddu e San Teodoro Centro ("Aree Caratterizzate da Insediamenti Storici" - "Centri di Antica e Prima Formazione") - Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/06 Pubblicata in Buras n. 30 del 08/09/2006.

Il Responsabile del Servizio

ai sensi e per gli effetti dell'art. 20-21 della L.R. n.45 del 22/12/1989 ss.mm.ii.

Rende noto

che con delibera del Consiglio Comunale n. 14 del 31/05/2022, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il Piano Particolareggiato - Frazione Nuragheddu e San Teodoro Centro ("Aree Caratterizzate da Insediamenti Storici" - "Centri di Antica e Prima Formazione") - Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), Approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n. 36/7 del 05/09/06 Pubblicata in BURAS n. 30 del 08/09/2006.

Detta Deliberazione ed il Progetto del Piano Particolareggiato sono depositati a disposizione del pubblico presso la segreteria del Comune, e nel sito ufficiale dell'Ente.

Entro il termine di sessanta giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS, chiunque può prendere visione del piano adottato e

presentare proprie osservazioni in forma scritta.
San Teodoro, lì 07/06/2022

Il Responsabile del Servizio
Geom. Riccardo Inzaina

Comune di Selargius

Piano urbanistico e territoriale

Richiesta ai sensi del comma 2-ter dell'art. 11 della L.R. 23/1985, per cambio d'uso dei volumi connessi con la residenza in volumi abitativi del lotto n. 15 sito in Via Allende snc ricadente in zona urbanistica omogenea classificata C1_14.

Comune di Selargius

Città Metropolitana di Cagliari

Il Direttore dell'Area 5

Rende noto

che ai sensi dell'Art. 11 comma 2-ter della LR n. 23 del 11/10/1985 e ss.mm. e ii., il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 16 del 31/03/2022 ha espresso parere favorevole al cambio d'uso dei volumi da servizi strettamente connessi con la residenza (SSCR) a residenziali. – Area edificabile sita nella Via Allende snc. - ricadente in zona urbanistica omogenea classificata "C1" del vigente PUC, all'interno del Piano di Lottizzazione denominato "Salux" – Lotto n. 15. NCEU: foglio 40, mappali 2164, 2181, 2034, 2055, 2150 e 2100. Avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS, in alternativa, al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla pubblicazione. Gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune o sulla sezione trasparenza del Comune al seguente link:

https://trasparenza.comune.selargius.ca.it/contenuto/12673_c114-pdl-salux_742.html

Selargius, 27/04/2022

Il Direttore dell'Area 05
Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Comune di Selargius

Piano urbanistico e territoriale

Proposta di progetto per demolizione totale e ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare costituito da n 3 unità residenziali, ai sensi dell'art. 39, della L.R. n. 8/2015 e ss.mm.ii. - Via Calatafimi n. 1.

Comune di Selargius

Città metropolitana di Cagliari

Il Direttore dell'Area 5

Rende noto

che, con Determinazione Dirigenziale n. 474 del 09/05/2022, è stato espresso parere favorevole alla proposta di progetto per demolizione totale e ricostruzione di un fabbricato plurifamiliare, ai sensi dell'art. 39 della L.R. n. 8 del 23/04/2015 e ss.mm.ii. – immobile sito in Via Calatafimi n. 107 - area ricadente in zona urbanistica omogenea classificata "B1" del vigente PUC - (sub lotto A) - NCEU: foglio 41, mappali 3004 e 5624, sub. 2 ed 1, comportante la deroga all'indice di fabbricabilità fondiaria previsto dal PUC. Avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 60 giorni dalla di pubblicazione, in alternativa, al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla pubblicazione. Gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune o sulla sezione trasparenza del Comune al seguente link:
https://trasparenza.comune.selargius.ca.it/contenuto/13430_interventi-in-zona-b_742.html

Selargius, 16/05/2022

Il Direttore dell'Area 5
Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Comune di Selargius

Piano urbanistico e territoriale

Comma 2-ter dell'art. 11 della L.R. 23/1985, cambio d'uso dei volumi connessi in volumi abitativi del lotto n 9 -via Gallura, 26 zona omogenea C1_39 P.R.U. Is Corrias UCR n 5 Comparto Sud. N.C.E.U al Fg 42 part. 193 Sub. 14.

Comune di Selargius

Città Metropolitana di Cagliari

Il Direttore dell'Area 05

Rende noto

che ai sensi dell'Art. 11 comma 2-ter della LR n. 23 del 11/10/1985 e ss.mm. e ii., il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 26 del 17/05/2022 ha espresso parere favorevole al cambio d'uso dei volumi da servizi strettamente connessi con la residenza (SSCR) a residenziali. – Unità immobiliare sita nella Via Gallura n 26.- ricadente in zona urbanistica omogenea classificata "C1_39" del P.U.C. vigente, ricompresa all'interno del P.R.U. Is Corrias UCR n. 5 Comparto Sud Lotto n. 9. Identificata catastalmente al NCEU:

foglio 42, particella 193 Sub. 14. Avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 60 giorni dalla data di pubblicazione sul BURAS, in alternativa, al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla pubblicazione. Gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune o sulla sezione trasparenza del Comune al seguente link:
https://trasparenza.comune.selargius.ca.it/contenuto12700_comparto-sud_742.html
 Selargius, 26/05/2022

Il Direttore dell'Area 05
 Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Comune di Selargius

Piano urbanistico e territoriale

Variante planovolumetrica e Cambio di destinazione d'uso, ai sensi dell'art. 11 comma 2 bis della L.R. 23/85, da servizi strettamente connessi con la residenza (SSCR) in volumetria residenziale area edificabile sita in Via degli Iris, 13.

Comune di Selargius

Città Metropolitana di Cagliari

Il Direttore dell'Area 5

Rende noto

che ai sensi dell'Art. 11 commi 2 e 2-bis della LR n. 23 del 11/10/1985 e ss.mm. e ii., il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 24 del 17/05/2022 ha espresso parere favorevole alla variante planovolumetrica e cambio di destinazione d'uso, da servizi strettamente connessi con la residenza a residenziale, dell'area sita in Via Degli Iris n. 13 angolo Via Delle Viole - ricadente in zona urbanistica omogenea classificata "C1" del vigente PUC, all'interno del P.R.U. denominato "Paluna San Lussorio - Su Tremini de Basciu" - nella zona a concessione diretta Paluna San Lussorio - Lotto n. 62 - NCT: foglio 27, particelle 284 e 980. Avverso il presente atto è ammesso il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sardegna entro 60 giorni dalla di pubblicazione, in alternativa, al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni dalla pubblicazione. Gli atti sono consultabili presso la segreteria del Comune o sulla sezione trasparenza del Comune al seguente link:

https://trasparenza.comune.selargius.ca.it/contenuto12659_c12-pru-paluna-san-lussorio_742.html
 Selargius, 27/05/2022

Il Direttore dell'Area 5
 Dott. Ing. Pierpaolo Fois

Comune di Siniscola

Estratto Piano urbanistico e territoriale

Riadozione Piano di lottizzazione del comparto C1L (EX C15) 5° Stralcio esecutivo presentato dalla Ditta Madeddu, Spocchia e più.

Il Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica e Gestione del Territorio

Ai sensi e per gli effetti degli Artt. 20 e 21 della L.R. 45/89

Rende noto

che, con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 21/07/2021, è stato riadottato il "Piano di lottizzazione del comparto C1L (Ex C15) 5° Stralcio esecutivo in "Loc.Masonzu e Pinu, presentato dalla Ditta Madeddu, Spocchia e più e redatto dallo studio tecnico Seddone-Mele.

Che, ai sensi dell'art. 20 e 21 della L.R.45/89 detta riadozione del Piano di lottizzazione del Comparto C1L (EXC15) 5 °Stralcio esecutivo in "Loc.Masonzu e Pinu, presentato dalla Ditta Madeddu ,Spocchia e più e redatto dallo studio tecnico Seddone-Mele è depositato presso la Segreteria del Comune di Siniscola a disposizione del pubblico.

Che, ai sensi dell'art.20 e 21 della L.R. 45/89, entro il termine dei 60 giorni dalla pubblicazione del presente avviso sul BURAS chiunque può prendere visione del PUC adottato e presentare osservazioni in forma scritta.

Il Responsabile del Servizio
 Ing. Battista Giovanni Deriu

Informazioni per gli utenti

A partire dal 1° aprile 2012, il Bollettino Ufficiale della Regione Autonoma della Sardegna (BURAS) è pubblicato **esclusivamente** in forma digitale, con modalità che garantiscono l'autenticità e l'integrità degli atti e la conservazione dei documenti digitali ivi contenuti.

Da tale data, viene meno ogni forma di abbonamento.

La consultazione del Bollettino sul sito internet della Regione è libera e gratuita.

La legge indica modalità e termini di pubblicazione (art.5 L.R. 3/2012).

Il BURAS è pubblicato ogni settimana, il giovedì. In caso di urgenza o necessità è prevista la pubblicazione di edizioni straordinarie.

La pubblicazione di atti, avvisi e comunicati avviene, di norma, entro **quindici giorni** dalla ricezione della richiesta di pubblicazione. Per inserzioni complesse o particolarmente voluminose i termini saranno concordati con la Redazione.

La pubblicazione degli atti nel BURAS ha valore legale (art. 1, commi 3 e 4 L.R. 1° febbraio 2012, n.3)

I testi degli atti da pubblicare devono pervenire alla Redazione **esclusivamente** tramite il servizio telematico che è disponibile attraverso accesso riservato al portale <https://buras.regione.sardegna.it>

Modalità di pubblicazione e costi di inserzione

- la pubblicazione è effettuata nel testo integrale. il richiedente è tenuto a specificare la normativa che prescrive la pubblicazione;
- la pubblicazione per estratto è eseguita solo su istanza, e previa predisposizione del testo in tale forma, da parte del soggetto richiedente;
- la pubblicazione degli atti di enti o amministrazioni prevista obbligatoriamente per disposizione normativa o regolamentare è effettuata senza oneri per i richiedenti. Anche in tale ipotesi è necessario indicare la norma che la rende obbligatoria;
- la procedura telematica determina, nelle ipotesi di pubblicazione non obbligatoria, durante il caricamento delle inserzioni una stima della spesa. Nel momento in cui la redazione approva la richiesta di pubblicazione viene comunicato sia attraverso e-mail sia a sistema l'importo da versare;
- il pagamento va effettuato in forma anticipata rispetto alla pubblicazione
- **gli atti da pubblicare, qualora soggetti all'imposta di bollo, devono essere trasmessi anche nella forma cartacea in conformità alla relativa disciplina;**
- il calcolo della spesa di pubblicazione è determinato in base al numero complessivo dei caratteri, spazi, simboli di interlinea, ecc. che compongono il testo; è previsto un costo fisso di 5,16 € al quale vanno sommati 0,02 € per ogni carattere, spazio, simbolo di interlinea inserito;
- gli allegati possono essere utilizzati per la trasmissione di tabelle, mappe, planimetrie o immagini. La redazione si riserva la possibilità di non accettare contenuti non riconducibili a queste tipologie.
- per i contenuti trasmessi come allegato il costo è proporzionale all'ingombro all'interno della pagina; il costo di una pagina formato A4 è fissato in 30 €.
- Per il pagamento, **dal 1 gennaio 2020**, deve essere utilizzata la seguente modalità:
 - **Pagamento elettronico:** collegandosi all'indirizzo <https://pagamenti.regione.sardegna.it/>

- Solo per gli **Enti soggetti al sistema di tesoreria unica**, ai sensi della L. 27/2012, il pagamento dovrà essere effettuato mediante **girofond** sul conto 0305983 acceso presso la sezione di tesoreria provinciale dello Stato di Cagliari, indicando nella causale: EC 312.001 - CdR 01.01.16 / BURAS (codice pratica/anno).

Si dà corso alla pubblicazione solo previa trasmissione di copia della attestazione/ricevuta di pagamento alla Presidenza della Regione – Direzione generale della Presidenza – Servizio Comunicazione Istituzionale – Viale Trento 69 – 09123 Cagliari - tramite scansione o immagine leggibile da inviare via e-mail a pres.buras@regione.sardegna.it e notifica a sistema del pagamento, accedendo alla pratica presente nell'Area Servizi "Inserzioni precedenti" e selezionando l'inserzione presente nella sezione "Da pagare"

Prezzo Unitario Fascicoli cartacei

Per la consegna di copie stampate del Bollettino Ufficiale sarà richiesto il prezzo di € 30,00 per fascicoli con numero di pagine sino a 100. Per fascicoli con numero di pagine superiore è dovuto, in aggiunta al prezzo di € 30,00, l'importo di € 0,15 per ogni pagina in più. I suddetti prezzi non comprendono le spese di spedizione o consegna.

Requisiti formali di testi ed allegati da pubblicare:

- Forma integrale o per estratto (se espressamente richiesto e previa predisposizione del testo in tale forma dall'inserzionista);
- Inserimento nel testo di un unico atto o avviso per volta;
- I documenti allegati (tabelle ed immagini) possono essere composti da più pagine in un unico PDF, o da più immagini in uno dei seguenti formati: JPG, TIFF, PNG; possibilmente a minimo 150 DPI con dimensioni massime A4 (21 x 27 cm).

Suggerimenti per il contenuto:

- Utilizzo del carattere Arial, corpo 10;
- Carrello di ogni paragrafo impostato "da margine a margine", ovvero senza rientri;
- Impostazione a "zero" della spaziatura prima e dopo ogni paragrafo;
- Interlinea singola;

Contatti

Per maggiori informazioni è possibile consultare i manuali disponibili nella sezione "Documentazione" del sito internet.

Eventuali chiarimenti possono essere richiesti alla Redazione del BURAS, ai seguenti contatti:

Per gli atti inerenti la parte I-II e supplementi: +39 070 606 4410 – 4436 – 4437 – 4439 – 4466

- Per gli atti inerenti la parte III: +39 070 606 4410 – 4436 – 4439 – 4465 – 4466

ovvero al seguente indirizzo email: pres.buras@regione.sardegna.it